

PLAN LOCAL D'URBANISME

4c

LISTE DES EMPLACEMENTS RÉSERVÉS



Plan Local d'Urbanisme :

Approbation du PLU par délibération du Conseil Municipal du 11 mai 2011

Révisions et modifications :

Approbation de la révision générale du PLU par délibération du Conseil Communautaire en date du 16 Septembre 2024

Référence : 48012

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

L'article L.151-41 du code de l'urbanisme stipule que « le règlement des plans locaux d'urbanisme peut délimiter des terrains sur lesquels sont institués :

1° Des emplacements réservés aux voies et ouvrages publics dont il précise la localisation et les caractéristiques ;

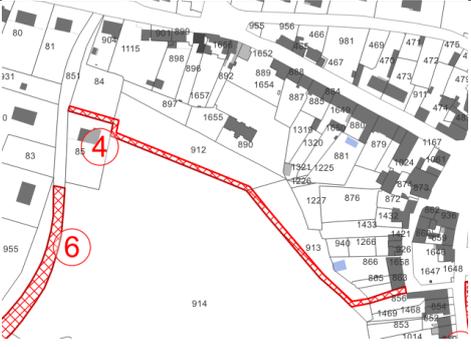
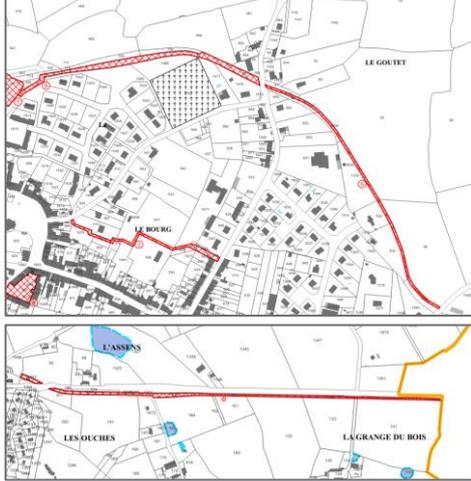
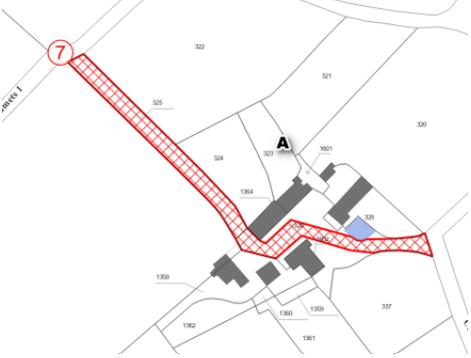
2° Des emplacements réservés aux installations d'intérêt général à créer ou à modifier ;

3° Des emplacements réservés aux espaces verts à créer ou à modifier ou aux espaces nécessaires aux continuités écologiques ».

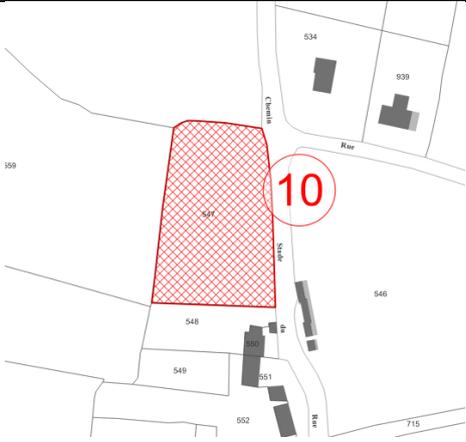
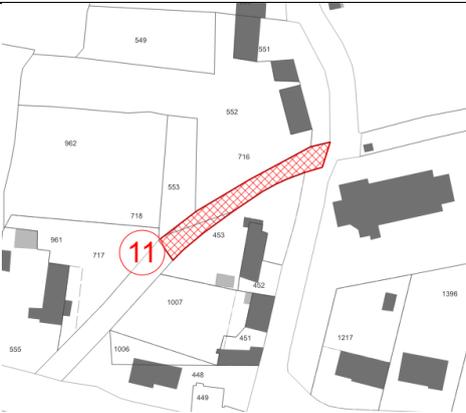
La commune de Saint-Menoux a défini plusieurs emplacements réservés qui sont reportés sur le plan de zonage et dont les caractéristiques sont précisées ci-dessous.

N°	Destination	Secteur	Parcelles	Surface approximative	Bénéficiaire
ER 1	Aire de jeux et de loisirs	Rue des Essanyiers	 <p>A1018, A1019, B1678</p>	8 410 m ²	Commune
ER 2	Espace public	Rue des Roses / Le Bourg	 <p>B1124, B1125</p>	1 310 m ²	Commune
ER 3	Cheminement piéton	Le Bourg	 <p>B1088, B1425, B1577, B0557, B1376, B1402, B1579</p>	1 270 m ²	Commune

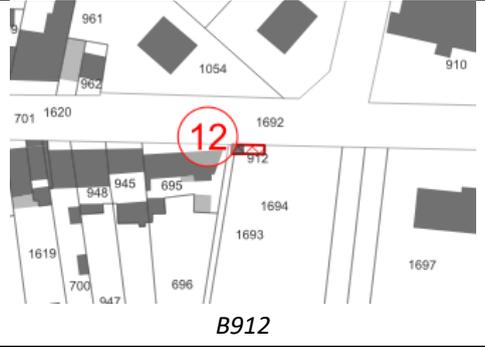
Saint-Menoux – Emplacements réservés

ER 4	Cheminement piéton entre l'impasse le Champ du Verger et la rue des Roses	Ouest du bourg /Le Bourg	 <p style="text-align: center;"><i>C0084, C0912, C0913,</i></p>	995 m ²	Commune
ER 5	Cheminement piéton	La Grange du Bois, La Tardivonnerie, Les Ouches, L'Assens, Le Bourg et le Vinsenon	 <p style="text-align: center;"><i>A0713, A012, A0710, A0758, A0757, B1056, B1057, B1058, B1378, B0930, B0932, B0933, B1557, B1004, B1005, B1331, B1333, B1343, B1349</i></p>	12 850 m ²	Commune
ER 6	Voie piétonne	L'Abattoir, le Pont, le Champ de la Croix, les Bordes, le Bois de Lepaud et le Petit Lepaud	 <p style="text-align: center;"><i>C0852, C0067, A0658, A0705, A0704, A0706, A0788, A0787, A0244, A0271, A0272</i></p>	25 060 m ²	Commune
ER 7	Chemin des Ramets	Les Ramets	 <p style="text-align: center;"><i>B0325, B0326</i></p>	1 525 m ²	Commune

Saint-Menoux – Emplacements réservés

ER 8	Place du couvent	Place du couvent, Le Bourg	 <p style="text-align: center;">8</p> <p style="text-align: center;"><i>B0819, B0820, B0821</i></p>	1 475 m ²	Commune
ER 9	Liaison piétonne	Entre la cour du Couvent et la rue de la Touraine	 <p style="text-align: center;">9</p> <p style="text-align: center;"><i>B1241, B0762, B1246, B0754, B0753, B049, B01574, B0745, B0742, B0738, B0781</i></p>	1580 m ²	Commune
ER 10	Terrain de sport et accès routier et piéton à la zone à urbaniser	Rue du Stade, La Fongaterie	 <p style="text-align: center;">10</p> <p style="text-align: center;"><i>A0547</i></p>	4 010 m ²	Commune
ER 11	Route de Bourbon	Desserte piétonne et/ou routière	 <p style="text-align: center;">11</p> <p style="text-align: center;"><i>716 et 718</i></p>	365 m ²	Commune

Saint-Menoux – Emplacements réservés

ER 12	Route de Bourbon	Abri bus	 <p>B912</p>	20 m ²	Commune
-------	------------------	----------	--	-------------------	---------